

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

N° 22/23

Le TRENTE ET UN août de l'an deux mille vingt-deux, à vingt heures trente, le Conseil municipal de la commune de Goyrans, dûment convoqué, s'est réuni à la mairie sous la présidence de Madame Véronique HAITCE.

Etaient présents : *Mmes Anne-Claire CAMAIN, Julie COLLANGE, Corinne LACOSTE, Nathalie MONTADAT,*

MM ALMERO Jean-Jacques, Hubert MARTY, Denis VAILLANT, Laurent ZANDONA

Procurations : *Mme Marie-Laure BOUCHERET à Mme Corinne LACOSTE, Mme Sandrine VANCOPPENOLLE à Mme Véronique HAITCE, M. Eric GEORGET à M. Laurent ZANDONA M. Domingo MUJICA à M. Hubert MARTY,*

Absents : *Mme Mathilde PEYREGA, M. Pierre ROGNANT*

Date de convocation : 23 août 2023

Secrétaire de séance : *Madame Anne-Claire CAMAIN*

Objet : Signature emprunt « Maison pour tous »

Madame le Maire rappelle au Conseil municipal la délibération n°22/01 en date du 14/02/2022 par laquelle il a été décidé la construction d'une « Maison pour tous ».

Madame le Maire propose de souscrire un emprunt et un prêt relais sur présentation des propositions ci-jointes, en date du 22 juillet dernier, nécessaires à la réalisation de ce projet.

Après avoir délibéré, le conseil municipal, à **la majorité** :

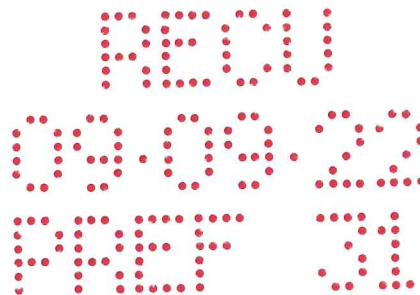
- **ACCEPTTE** d'autoriser Madame le Maire à souscrire un emprunt de 200 000 € ainsi qu'un prêt relais de 96 000 € sur subventions et FCTVA auprès de la Caisse Régionale du Crédit Mutuel Midi Atlantique,
- **AUTORISE** Madame le Maire à signer toutes les pièces et tous les actes afférents à ce dossier.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.
Pour copie conforme en mairie, le 31 août 2022.

Fait à Goyrans, le 31 août 2022

Véronique HAITCE


Maire de Goyrans

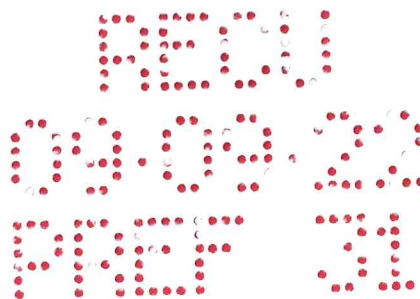


**Prêt à long terme
Taux Fixe**

22 juillet 2022

Caractéristiques générales et conditions

| Emprunteur | COMMUNE DE GOYRANS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|-------------|--|--------|--------|---|-------------|-------------|---|--|--|--|-------------|-------------|------------------------------------|-------------|-------------|-----------------|--|--|
| Prêteur | Caisse Régionale du Crédit Mutuel Midi Atlantique | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Objet | Maison pour tous et devers investissements | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Montant | 200 000,00 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Durée | 15 ans | 20 ans | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Périodicité de remboursement | Annuel | Annuel | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Taux | 1,75% | 1,95% | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ces taux sont garantis jusqu'au 29 07 2022 . Passé ce délai, ils peuvent être revus en fonction de l'évolution du marché. Les intérêts sont calculés sur la base de 365/365 jours. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Disponibilité des fonds | Soit en totalité soit par fractions dans un délai maximum de 4 mois à compter de l'émission du contrat de prêt | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Commission - frais | 200 € payables au premier déblocage | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Remboursement * | <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th align="center">15 ans</th> <th align="center">20 ans</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Annuités constantes en capital et intérêts</td> <td align="center">15 275,48 €</td> <td align="center">12 172,41 €</td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">Pour information : Intérêts dus sur la durée totale du prêt</td> </tr> <tr> <td></td> <td align="center">29 132,16 €</td> <td align="center">43 448,10 €</td> </tr> <tr> <td>Termes constants en capital</td> <td align="center">13 333,33 €</td> <td align="center">10 000,00 €</td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">Intérêts en sus</td> </tr> </tbody> </table> | | | 15 ans | 20 ans | Annuités constantes en capital et intérêts | 15 275,48 € | 12 172,41 € | Pour information : Intérêts dus sur la durée totale du prêt | | | | 29 132,16 € | 43 448,10 € | Termes constants en capital | 13 333,33 € | 10 000,00 € | Intérêts en sus | | |
| | 15 ans | 20 ans | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Annuités constantes en capital et intérêts | 15 275,48 € | 12 172,41 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pour information : Intérêts dus sur la durée totale du prêt | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 29 132,16 € | 43 448,10 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Termes constants en capital | 13 333,33 € | 10 000,00 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Intérêts en sus | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <i>* Par prélèvement SEPA auprès de votre Trésorerie</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Remboursement anticipé | Possible à tout moment et sans préavis avec paiement d'une indemnité de 5% du montant du capital remboursé par anticipation. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



CREDIT RELAIS Taux Fixe

22 juillet 2022

Caractéristiques générales et conditions

| | |
|--------------------------------|---|
| Emprunteur | COMMUNE DE GOYRANS |
| Prêteur | Caisse Régionale du Crédit Mutuel Midi Atlantique |
| Objet | Crédit relais sur subventions et FCTVA |
| Montant | 96 000,00 € |
| Durée | 24 MOIS |
| Taux | 1,20% Fixe Les intérêts sont calculés sur la base 365/365 jours Cette offre est garantie jusqu'au 29/07/2022 |
| Disponibilité des fonds | Dès signature du contrat, soit en totalité, soit par fractions Au fur et à mesure de vos besoins |
| Frais de dossier | 100 € payables au premier déblocage |
| Remboursement | In fine |
| Intérêts | Arrêtés et payables à la fin de chaque trimestre civil |
| Remboursement anticipé | Autorisé à tout moment sans préavis <u>ni pénalité</u> |